

239 200 €

Terrain à bâtir à vendre

Surface : 552 m²

Aspect terrain : Plat

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Prestations :

Calme, Clôturé



Terrain à bâtir réf. 804V27T Auriol

VENDU

Je vous propose ce magnifique terrain constructible situé sur AURIOL dans un secteur calme proche du village et de ses commodités.

Ce terrain à bâtir sur lequel sont déjà édifiées diverses constructions (pool-house, bûcher/barbecue, piscine et local technique).

Un permis de construire a été obtenu pour la construction d'une maison individuelle de 109 m² de surface de plancher.

Elle se compose en rez de chaussée d'une entrée, un séjour, une cuisine avec son cellier, une suite parentale. À l'étage trois chambres, une salle de bain et un wc séparé.

Les formalités d'affichage ont été réalisées, le permis est purgé.

La piscine sera à démolir dans le cadre du permis de construire.

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C



Non viabilisé prévoir raccordement à proximité. (eaux, électricité, tout-à-l'égout)

Libre constructeur.

Frais et charges :

239 200 € honoraires d'agence inclus

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet