

1 060 000 €

Villa à vendre

6 pièces

Surface : 158 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 5901 m²

Année construction : 1983

État intérieur : refait à neuf

Prestations :

prestige, piscine, cheminée, double vitrage, 1 parking en box

5 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking



Villa réf. 889V1734M Châteauneuf-le-Rouge

CHATEAUNEUF LE ROUGE 13790

Idealement située, cette propriété jouxte le majestueux site de la Sainte Victoire et au pied du Cengle, offrant un cadre naturel d'une beauté incomparable. Cette maison de type T6 se compose comme suit :

au rez de chaussée, vous trouverez une cuisine indépendante, un spacieux séjour agrémenté d'un coin cosy avec cheminée, trois chambres confortables, une salle d'eau et un wc indépendant.

L'étage révèle deux très belles chambres, chacune bénéficiant d'un balcon et d'une terrasse privés, offrant une vue imprenable et dégagée sur les environs.

Cet étage dispose également d'une salle d'eau et d'un wc. un garage complète ce bien d'exception.

De plus, la propriété offre la possibilité d'un raccordement à l'eau du canal, un atout précieux pour l'entretien du vaste terrain et de la piscine hors sol avec système au sel.

Vous trouverez également les commerces, écoles, arrêt de bus...à proximité !

Ne manquez pas l'opportunité d'acquérir cette maison unique, alliant le prestige

Document non contractuel

06/07/2025 - Prix T.T.C

