

Prix sur demande

Maison de village à vendre

5 pièces

Surface : 120 m²

Année construction : 1850

État intérieur : Excellent état

Prestations :

Cheminée, Double vitrage

4 chambres

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de village réf. 804V54M Simiane-Collongue

VENDUE

Vous serez sous le charme de cette très jolie maison de village d'environ 120m², entièrement rénovée avec gout. Située au cœur du village de Simiane, cette maison est proche de toutes les commodités: pharmacie, boulangerie, écoles. Ce bien vous séduira par la qualité des matériaux ainsi que par ses beaux volumes. La maison est composée: - Rez de chaussée: Une cuisine ouverte sur le Séjour d'environ 41 m² donnant sur une cour de 9 m². - Niveau 1: Deux chambres, un bureau, salle de bain, WC séparé. - Niveau 2: Une grande chambre d'environ 30 m², une salle d'eau et une buanderie. Mode de chauffage: Electrique/ Poêle à bois. Frais et charges :

Document non contractuel

05/11/2025 - Prix T.T.C



Vos Agents ont du Cœur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet