

## Prix sur demande

### Maison à vendre

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 800 m²

Exposition : Est

Eau chaude : Individuelle chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

### Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Alarme, Portail électrique, Vidéophone

4 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/10/2025 - Prix T.T.C



## Maison réf. 804V65M Mimet

Je vous propose de découvrir rapidement cette belle maison sur Mimet, dans un secteur prisé proche des commodités et des bus scolaires. Entièrement rénovée avec de beaux matériaux, elle offre de grands volumes avec de plain pied une cuisine dinatoire, une salle d'eau italienne, deux chambres, un dressing, un cellier et un magnifique séjour avec poêle à bois. Le sol est recouvert de travertin, donnant un charme certain à cette maison. A l'étage se trouvent deux autres chambres dont une avec sa très belle terrasse et sa vue dégagée sur le mont Aurélien, ainsi qu'une autre salle d'eau. En extérieur, le terrain tourne autour de la maison, avec une partie garrigue et une partie terrasse/jardin. Un bassin de nage y trouverait très bien sa place, mais également un espace piscine hors sol. Un studio indépendant et attenant est envisageable sans difficulté. A découvrir sans tarder.

Frais et charges :

