Vos agents ont du cœur
L' IMMOBILIER ENGAGÉ
By LUXURY PROVENCE l'agence immobilière

649 000 €

Maison à vendre
6 pièces
Surface : 160 m²

Surface séjour : 42 m²
Surface terrain : 1200 m²
Année construction : 1986
Exposition : Sud
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon

Prestations :
Climatisation, Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
27/06/2025 - Prix T.T.C

Maison réf. 889V1579M Gréasque

VENDUE
NOUVEAUTE GREASQUE 13850
Je vous invite à découvrir sans tarder cette très belle maison principalement de plain et non encore diffusée.
Située au calme absolu et proche des commodités de Gréasque, sur une parcelle d'environ 1200m2, ses 160m2 habitables se composent ainsi :
De plain pied, un hall vous accueille avec un acces à la buanderie et au garage ainsi qu'un WC.
La partie nuit comporte 3 belles chambres, 1 salle de bain et 1 salle d'eau.
La partie séjour d'environ 42m2 est magnifique avec son plafond cathédrale, son poele à bois et ses belles ouvertures sur la terrasse et la jardin exposés sud et sans vis à vis.
La cuisine dinatoire est partiellement ouverte et permet également un accès au jardin.
Une vaste mezzanine surplombe une partie du séjour et vous offre deux coins bureau, 1 chambre et une salle d'eau avec WC.

EXCLU ENGAGÉE

Exclu engagée
Grâce à cette vente, un don sera fait à une association locale choisie par les vendeurs. Notre engagement sociétal est **notre ADN !**

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue
Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet