

Prix sur demande

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 174 m²

Surface séjour : 57 m²

Surface terrain : 7970 m²

Année construction : 1969

Exposition : Plein sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Alarme, Air conditionné, 5
stationnements extérieurs, Double vitrage,
Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

26/11/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1816M Vauvenargues

Vauvenargues - Maison contemporaine + lodge sur grand terrain avec vue exceptionnelle.

Luxury Provence vous présente cette magnifique villa de plus de 170m² nichée au milieu des oliviers avec vue imprenable sur la Croix de Provence.

Construite dans les années 70, puis rénovée entièrement et agrandie en 2015, elle se compose de plain-pied : d'une entrée avec placard, d'un magnifique séjour de 57m² qui s'ouvre par de grandes baies vitrées sur l'extérieur. Également à ce niveau : un cellier, deux wc, deux chambres avec salle d'eau communicante, un dressing et une suite parentale avec baignoire.

Il vous sera également possible d'aménager une mezzanine de plus de 40m² au-dessus du salon, où toutes les arrivées eau/électricité et évacuations sont déjà présentes.

Vous disposerez aussi de plusieurs places de stationnement et d'un garage pour stockage.



Vos Agents ont du Cœur - 57 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducœur@gmail.com

Appeler Marion au 06 52 58 00 63.

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par Amanda. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au

RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de la carte de
collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence
CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.
Frais et charges :