

## Prix sur demande

### Maison à vendre

4 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 17 m²

Surface terrain : 757 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud ouest

État intérieur : A rénover

### Prestations :

Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Document non contractuel

11/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison réf. 889V1863M Mimet

Mimet Les Moulières - Maison de plain-pied à rénover.

Découvrez cette maison de la mine de plain-pied d'environ 81m² + atelier, garage et chaufferie, le tout sur 757m² de terrain plat et sans vis-à-vis ! Vous profiterez d'un environnement de qualité, au calme et dans un cadre verdoyant.

Une rénovation complète est à prévoir. Simple vitrage bois, chauffage gaz de ville (chaudière à condensation récente 2024), tout-à-l'égout, eau de la ville.

Un fort potentiel dans un environnement de grande qualité, au calme et proche des commodités. Rare à la vente !

Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63.

Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par Amanda. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Marion BOUASSE, EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculée au

