



## Prix sur demande

Maison à vendre

6 pièces

Surface: 135 m²

Surface séjour : 41 m²
Surface terrain : 1200 m²
Année construction : 1983
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique État intérieur : Bon

## Prestations:

Piscine, Double vitrage, Chambre de plainpied, Portail automatique, Calme

3 chambres

- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 salle de douche
- 2 toilettes
- 1 garage
- 3 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 02/11/2025 - Prix T.T.C





## Maison réf. 889V1803M Mimet

Mimet La Diote 13105, venez découvrir cette belle maison dans un environnement privilégié au calme absolu.

Luxury Provence et Vos Agents ont du Coeur vous proposent à la vente cette villa de 135m² habitables environ, implantée sur un terrain de 1200m² au calme absolu. En effet, vous serez séduit par l'environnement paisible, entouré de verdure et à l'abri des regards.

La maison se compose de plain-pied : d'une entrée avec dressing, d'un séjour / salle à manger / cuisine traversant est-ouest et ouvert sur les extérieurs, de 2 chambres, 2 bureaux, une salle de bain, un wc et un atelier. A l'étage, vous disposerez d'une suite parentale avec salle d'eau et balcon pour profiter de la belle vue dominante!

Un garage et plusieurs places de stationnement viennent compléter cette propriété.

À l'extérieur, vous profiterez d'une grande piscine à débordement, d'une cuisine





immatriculée au RSAC d'Aix en Provence sous le numéro 918 822 495, titulaire de

Vos Agents ont du Coe la carre de collaborateur pour le compte de la societé Luxury Provence