

Prix sur demande

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 65 m²

Surface terrain : 1140 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Chambre de plain-pied, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

4 parkings

1 cave

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/10/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1793M Mimet

Mimet 13105 - Le Super Gassin - Maison T4, 65m², grand terrain, au calme.

Venez découvrir cette charmante maison implantée sur un magnifique terrain de plus de 1000m².

La maison se compose au rdc d'une cuisine, d'un séjour avec cheminée, de 2 chambres, d'une salle d'eau et d'un wc. Une troisième chambre se situe à l'étage (mezzanine facile à refermer).

L'atout majeur de cette propriété est son magnifique terrain sans aucun vis-à-vis et au calme absolu.

Vous profiterez d'une large partie plate devant le séjour et d'une partie en restanque, plus arborée, qui offre un cadre intimiste.

Cette maison construite dans les années 70 est à remettre aux goûts du jour mais reste très saine et de bonne construction.

Prestations : PVC double vitrage, chauffage électrique, car port, cave en annexe, toiture refaite.



Frais et charges :

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet