

Prix sur demande

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 400 m²

Année construction : 1940

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

Prestations :

Air conditionné, Cheminée, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/10/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 804V62M Mimet

Vous ne pourrez qu'être sous le charme de cette jolie maison proche des commodités au calme absolu. Il vous faudra descendre un escalier avant de la découvrir. Vous entrerez dans le grand séjour avec sa cuisine ouverte, entièrement rénovés avec goût, et donnant accès à la terrasse. Une buanderie vous attend également et pourra être utilisée comme 3ème chambre si besoin. A l'étage se trouvent une superbe salle de bain ainsi que deux chambres. Côté extérieurs, vous pourrez manger sur la terrasse au sud avec une vue magnifique, mais également vous prélasser dans le jardin qui n'attend que la piscine, à l'abri des regards du voisinage ! Une cuisine d'été vous permettra de profiter de nos belles journées pour manger dehors. Quelques rafraîchissements extérieurs sont à prévoir ainsi qu'une étanchéité côté suite si vous décidez de la finir.

Frais et charges :

