

Prix sur demande

Maison de caractère à vendre

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 178 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Cheminée, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

2 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

20/08/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère réf. 889V1748M La Bouilladisse

Maison de hameau avec jardin – Possibilité de 2 logements – La Bouilladisse, Les Boyers

À La Bouilladisse, dans le hameau calme et plein de charme des Boyers, cette maison de village profite d'un cadre naturel paisible tout en restant proche des commodités.

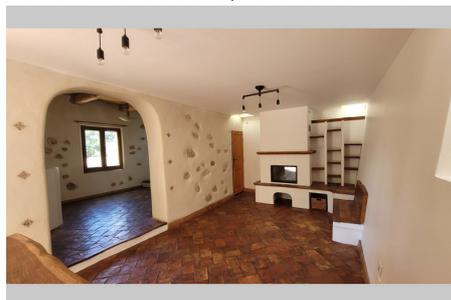
Le futur arrêt du Val'Tram "La Chapelle" est à moins de 2 minutes en voiture, idéal pour rejoindre Aubagne facilement.

Rénovée avec soin et avec des matériaux écologiques de qualité, cette maison offre plusieurs possibilités d'aménagement.

Chaque niveau dispose de son propre accès, ce qui permet de créer 2 logements indépendants si besoin.

Parfait pour 2 familles, un projet intergénérationnel ou pour de l'investissement locatif.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un séjour chaleureux avec insert ainsi



La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Vos Agents ont du Coeur, 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane Colonne

Tél: +33 (0)6 43 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

au RSAC de Marseille sous le numéro 843 463 746, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence

CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille

Frais et charges :