

599 000 €

Villa à vendre

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 1260 m²

Année construction : 1974

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

1 parking en box, Piscine, Double vitrage,
Cheminée

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
04/07/2025 - Prix T.T.C



Villa réf. 889V1719M Châteauneuf-le-Rouge

Châteauneuf Le Rouge 13790 - Avec vue imprenable sur la Sainte Victoire et le Cengle.

Découvrez cette villa avec vue panoramique dans un secteur recherché et un environnement calme et privilégié... D'environ 150 m², éditée sur un terrain clos et en restanques de 1240 m², piscinable et sans vis-à-vis. Elle se compose d'une première partie d'environ 100m² comprenant un séjour avec cuisine ouverte, 3 chambres spacieuses, une salle de bain et un wc. Le sous-sol a été aménagé et comprend 2 pièces et une salle d'eau offrant de nombreuses possibilités (salle de jeu, bureau, atelier ...).

Exposition idéale, très lumineuse, vue d'exception, terrain arboré, calme absolu... À visiter sans tarder !

Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63.

Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par l'Amepi. La présente

