

175 000 €

Maison de village à vendre

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme

2 chambres

1 salle de douche

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



### Maison de village réf. 889V496M Roquevaire

Nous vous proposons à la vente au coeur du village de Roquevaire une maison de village sur deux niveaux qui offre 2 chambres, un séjour avec cuisine ouverte qui donne sur un petit balcon et une salle d'eau mais aussi une cave et une petite cour.

Idéalement située à proximité des commerces.

Travaux de rénovation à prévoir.

Pour plus de renseignements ou pour organiser une visite, contacter Magali FERRANDO agent commercial EI n°818 196 016 tribunal de Marseille au 07 67 26 12 30 ou [magali.agentsducoeur@gmail.com](mailto:magali.agentsducoeur@gmail.com)

Frais et charges :

175 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C

