

678 000 €

Maison à vendre

Surface : 110 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 11384 m²

Année construction : 1974

Exposition : Est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

25/06/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1723M Rians

Vivez libre, vivez autonome !

À vendre, maison coup de cœur en colline sur la commune de Rians, entièrement autonome en eau et électricité, sur un terrain de plus d'un hectare (11 389 m²).

- 110 m² rénovés avec goût et 70 m² en sous-sol
- 2 logements insolites indépendants pour une rentabilité locative
- piscine lagon au sel, salle de sport, terrain de pétanque pour votre détente
- chauffage poêle à granulés pour un chauffage économique
- volets roulants électriques confort et sécurité

Un lieu rare, prêt à vivre au calme absolu !



Frais et charges :

678 000 € honoraires d'agence inclus