

239 000 €

Maison à vendre

3 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 330 m<sup>2</sup>

Année construction : 1940

Exposition : Sud

État intérieur : travaux à prévoir

Prestations :

double vitrage, 2 parkings en box

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/05/2024 - Prix T.T.C



### Maison réf. 804V1352M Gardanne

gardanne 13120 - votre agence vous propose en exclusivité amépi cette maison de type 3 composée de 2 chambres, un séjour, une cuisine indépendante, une salle d'eau et 2 garages dont un relié à la maison et aménageable en suite parentale.

Située au calme et proche de toutes les commodités et des écoles, pharmacie... possibilité d'aménager en t4 d'environ 85m<sup>2</sup>.

Travaux à prévoir !!

Frais et charges :

239 000 € honoraires d'agence inclus

