



## Prix sur demande

Local commercial professionnel Surface : 61 m<sup>2</sup>



## Local commercial réf. 889P5L Le Tholonet

## LOCAL COMMERCIAL TOUS COMMERCES SAUF RESTAURATION

Superbe emplacement au Tholonet domaine de l'escapade. 61m2 comprenant 2 pieces + wc et point d'eau.

Rez de chaussée, clim réversible, rideau électrique, très lumineux, accès PMR. Vitrine de 5mètres linéaires.

Emplacement très passant.

Bail renouvelé en avril 2025, en direct propriétaire.

Droit au bail à négocier. Loyer 1292 € HT par mois.

Document non contractuel 26/11/2025 - Prix T.T.C