Vos agents ont du coeur
L' IMMOBILIER ENGAGÉ
By LUXURY PROVENCE l'agence immobilière

399 000 €

Maison à vendre
Surface : 97 m²

Surface séjour : 38 m²
Surface terrain : 420 m²
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Bon

Prestations :
Piscine, Climatisation, Double vitrage, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres
1 salle de douche
2 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
10/05/2025 - Prix T.T.C

Maison réf. 889V647M Saint-Savournin

VENDU
Luxury Provence vous propose à la vente cette magnifique maison T4 sur 2 étages, offrant un cadre de vie élégant et confortable. Située dans un quartier prisé, cette résidence est le fruit d'une division verticale intelligente d'une maison rénovée en deux lots distincts.

Entièrement climatisée, elle se compose au rez-de-chaussée d'un bel espace de vie lumineux et bénéficiant d'une belle vue sur les collines, d'une chambre avec dressing et de WC indépendant.
À l'étage supérieur, deux chambres lumineuses et une magnifique salle de bain avec baignoire ilot et douche à l'italienne.
Une pièce d'environ 18m² avec salle d'eau reste à aménager à votre goût.

Profitez également d'un jardin d'environ 400m² avec piscine et de deux places de parking privatives.

2 lots dans la copropriété 399 000 € honoraires d'agence inclus

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue
Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com
Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet