750 000 €

Maison de caractère à vendre
5 pièces
Surface : 204 m²

Surface terrain : 231 m²
Année construction : 1600
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Solaire
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Cheminée, Calme

4 chambres
2 terrasses
3 salles de bains
2 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
07/07/2025 - Prix T.T.C

Maison de caractère réf. 889V601M Mimet

MIMET - 13105 - A une quinzaine de kilomètres d'Aix en Provence et au coeur du village de Mimet et de son centre historique, Vos Agents ont du Coeur vous proposent une maison édifiée sous Louis XIV, en pierres, de plus de 200m2 avec grandes terrasses et jardin, alliant la charme de l'ancien et tout le confort du moderne.

Vous ne pouvez qu'être séduit par l'élégance des matériaux anciens de cette maison, comme ses sols en tomettes ainsi que par les volumes de ses pièces. Distribuée sur trois niveaux, la maison se compose de deux chambres, deux suites parentales, deux bureaux, une pièce dédiée au cinéma, un atelier de bricolage, une buanderie, et enfin, deux grandes terrasses : une attenante à la cuisine d'une quarantaine de mètre carré et une seconde sur une des suites parentales d'une vingtaine de mètre carré pour les petits déjeuners dominicaux.

Et enfin, une maison de ce prestige ne serait pas complète sans une cave à vin digne de ce nom, l'ancienne cave à charbon sous la maison a été transformée en

société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :
750 000 € honoraires d'agence inclus