

276 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 66 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud Est

État intérieur : normal

Prestations :

interphone, double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 889V592A Meyreuil

Meyreuil 13590

Votre agence vous propose à la vente en exclusivité Amépi vallée de l'arc ce magnifique appartement en duplex de type 3 de 67 m<sup>2</sup> environ avec une terrasse de 35 m<sup>2</sup> environ et 2 places de parking privatives.

Les atouts de ce bien : Grand séjour lumineux avec cuisine ouverte, deux belles chambres avec rangements, spacieuse terrasse pour profiter des beaux jours. Deux places de parking privatives - Résidence sécurisée - Faibles charges de copropriété. Un cadre de vie idéal, à proximité des commodités et des axes principaux.

Ne manquez pas cette opportunité !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 50 €

Bien en copropriété

17 lots dans la copropriété 276 000 € honoraires d'agence inclus

