

199 000 €

Appartement à vendre

2 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1969

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

air conditionné, double vitrage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

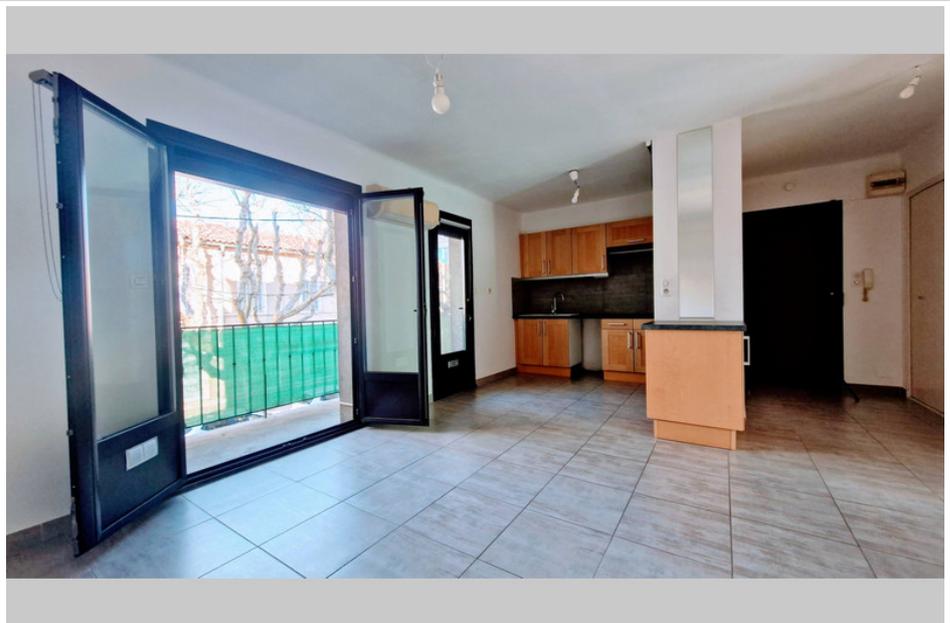
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



### Appartement réf. 889V584A Fuveau

Fuveau - 13710 - appartement T2 avec balcon, parking et cave.

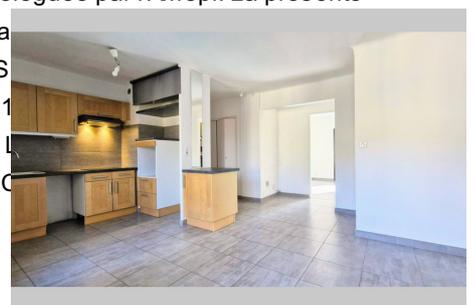
Au cœur du village, venez découvrir cet appartement de type 2, de 48 m<sup>2</sup>. Le bien se compose d'une vaste entrée avec placards de rangement et possibilité d'aménager un coin bureau, d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, un balcon d'environ 5 m<sup>2</sup> avec coin buanderie, une chambre spacieuse et lumineuse, une salle d'eau avec rangements et un wc séparé.

Une place de stationnement privative et une cave d'environ 9m<sup>2</sup> complètent ce charmant appartement.

Prestations : climatisation reversible, proximité immédiate des commodités, très bon état général de l'appartement et des parties communes.

Si vous souhaitez plus d'information, n'hésitez pas à appeler Marion au 06 52 58 00 63.

Ce bien vous est présenté en exclusivité déléguée par l'Amepi. La présente



10 lots dans la copropriété 199 000 € honoraires d'agence inclus  
Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet