

## Prix sur demande

### Maison à vendre

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 203 m²

Année construction : 1905

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison réf. 889V1807M Saint-Savournin

Saint-Savournin - Hameau de la Valentine, découvrez cette maison de village pleine de charme avec jardin et vue dégagée sur les collines.

Le rez-de-chaussée comprend un séjour avec cheminée, une cuisine indépendante, une chambre et des toilettes avec point d'eau.

À l'étage, une chambre et une belle salle d'eau.

Au dernier niveau, une grande chambre avec rangements.

Une cave/atelier d'environ 40 m² et un garage complètent l'ensemble.

Une maison agréable à vivre, entre village et nature.

La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras El, agent commercial de la

SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la

société Luxury Provence CPI13102024000000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

