

Prix sur demande

Maison à vendre

7 pièces

Surface : 190 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 3550 m²

Année construction : 1990

Exposition : Ouest

Prestations :

accès aux P.M.R., piscine, 5
stationnements intérieurs

5 chambres

2 salles de bains

3 salles de douche

2 toilettes

5 garages

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1742M Gardanne

MAISON AVEC PISCINE + DEPENDANCES SITUÉE ENTRE GARDANNE ET MIMET
-
QUARTIER RESIDENTIEL - 7 PIÈCES - 5 CHAMBRES - 190m².

Cette maison de plain-pied de 130m² avec sa dépendance de près de 60m² a été entièrement rénovée en 2022, offrant un excellent état général. Vous serez immédiatement séduit par son ambiance chaleureuse et son design moderne. L'espace de vie de 50m² baigné de lumière, s'ouvre sur une terrasse de 70m², idéale pour profiter des extérieurs en toutes saisons. La piscine vous séduira par ses dimensions généreuses, vous pourrez en profiter sans aucun vis à vis. Cette maison de plain pied est composée de 4 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et toilettes, d'une salle de bains, de toilettes séparées, d'une buanderie.

Vous disposerez d'un appartement Type 2 avec son entrée indépendante, composé d'une belle pièce de vie avec cuisine, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un bel espace extérieur de près de 100m².



Frais et charges :

Vos Agents ont du Coeur - 5/7 avenue du Général de Gaulle - 13109 Simiane-Collongue

Tél: +33 (0)4 42 94 45 48 - agentsducoeur@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet