

567 000 €

Maison à vendre

5 pièces

Surface : 108 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Prestations :

piscine, double vitrage, 1 stationnement
extérieur, 1 parking en box

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Maison réf. 889V1598M Pourrières

pourrieres 83910 votre agence la provencale vous propose cette **villa lumineuse** entièrement renouvée d'environ **108m² sur 1200m² de terrain avec piscine**. la maison est composée d'une **cuisine équipée semi ouverte sur un séjour/salle à manger, deux chambres (d'environ 11m² et 12m²)**, un wc indépendant et deux salles d'eau. **possibilité d'agrandir le rez de chaussée d'une surface de 32m²**. vous trouverez également une **mezzanine de 20m²** composée d'un coin bibliothèque et d'un bureau ou d'une troisième chambre (11m²). à l'extérieur, **un pool house** sera utile à votre quotidien ainsi qu'un **garage avec raccordement pour y installer une buanderie**. à voir sans tarder !

Frais et charges :

567 000 € honoraires d'agence inclus

